

香港大學蒲飛路校園發展

社區簡介會

2025年7月29日

明愛莫張瑞勤社區中心



香港大學

THE UNIVERSITY OF HONG KONG

會議流程

- 背景：蒲飛路校園
- 項目進度
- 現時進行中的工程
- 減少對社區影響：地盤緩解措施
- 工程人員監督
- 項目規劃最新資訊



蒲飛路校園-鳥瞰圖



明愛
莫張瑞勤
社區中心

聖嘉祿學校

翰林軒

第二期

教職員及訪客住宿

多用途體育中心

蒲飛路

百花園

第一期

經管學院新教學大樓

馬禮遜堂

蒲飛路
10-16號

孫志新堂

薄扶林道

第三期

教學及會議中心

李兆基堂

薄扶林道 3

薄扶林道

聖約翰學院

蒲飛路校園-模擬效果圖



蒲飛路校園總體工程時間表

第一期及第二期預計完成日期

第一期
體育中心
預計完成日期
2027年第二季

第一期
教學大樓
預計完成日期
2027年第二季

第一階段
體育中心及教學大樓
主體結構預計開始期:
2025年第四季及2026
年第一季

第二階段
教職員宿舍主體結構預計開始期:
2026年第二季

第二期
教職員宿舍
預計完成日期2027年第三季

視點



已完成之停車場

馬禮遜堂/
孫志新堂/
李兆基堂

聖嘉祿學校/
明愛社區中心/
聖母玫瑰堂

百花園

翰林軒

現時進行中的工程



B區

- 大口徑鑽孔樁(已完成)
- 挖掘工程

D區

- 挖掘工程
- 迷你樁工程

B區 (1b)

- 挖掘工程
- 迷你樁工程

AC區

- 迷你樁(已完成)
- 挖掘工程
- 樁帽工程

E區

- 挖掘工程
- 迷你樁工程



挖掘工程

減少對社區影響：地盤緩解措施

噪音及震動



1

2

控塵及減塵



3

4



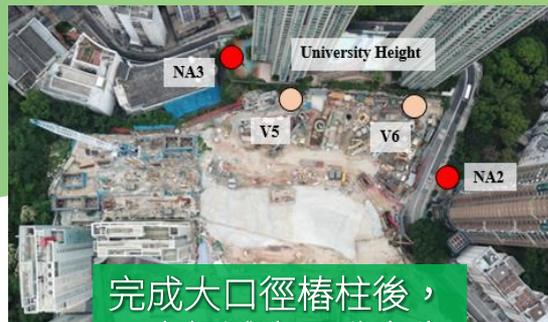
環境衛生：防治蟲鼠



交通管理及安全監督

地盤緩解措施

1. 噪音及震動



完成大口徑樁柱後，
已大幅減少震動產生



隔音布減少破碎
石頭噪音



隔音布減少地盤噪音



現已完成所有大口徑樁柱



極端天氣下的 應變計劃

蒲飛路校園工程小組



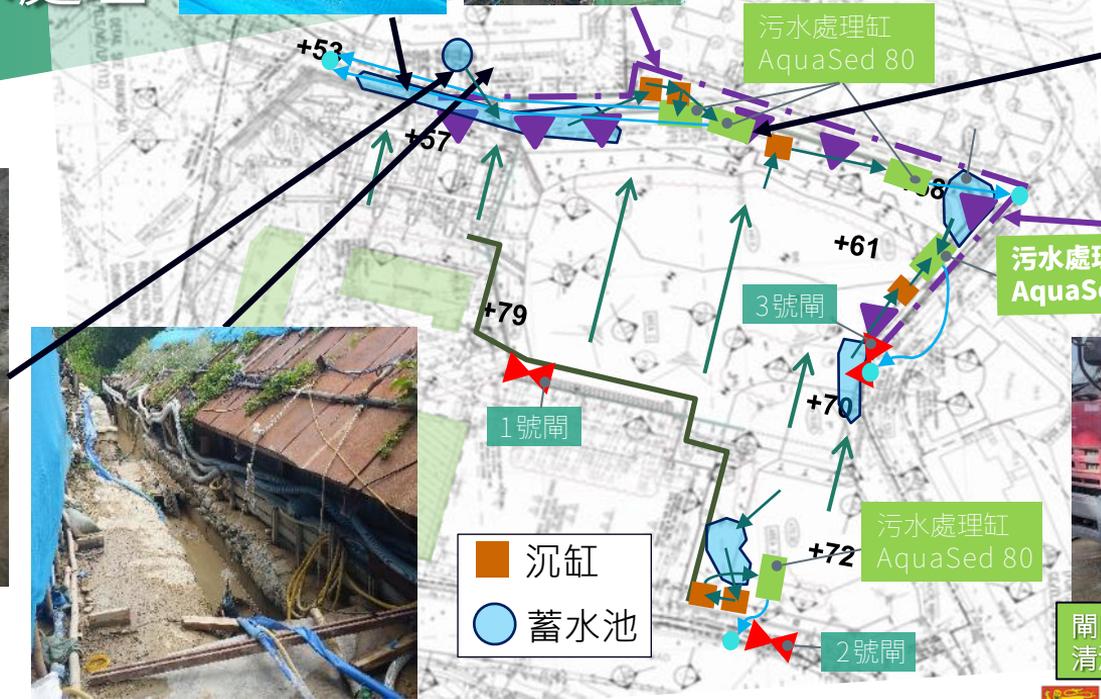
地盤緩解措施

2. 控塵及污水處理

持續性改善策略：
應工程進度及
預期惡劣天氣，
逐漸提升污水處理量



新增更大污水處理缸，
進一步加強污水處理能力



閘口把關車輛進出，離開前
清潔輪胎上泥土以保持公路潔淨

地盤緩解措施

2. 控塵及污水處理



自動霧化灑水系統

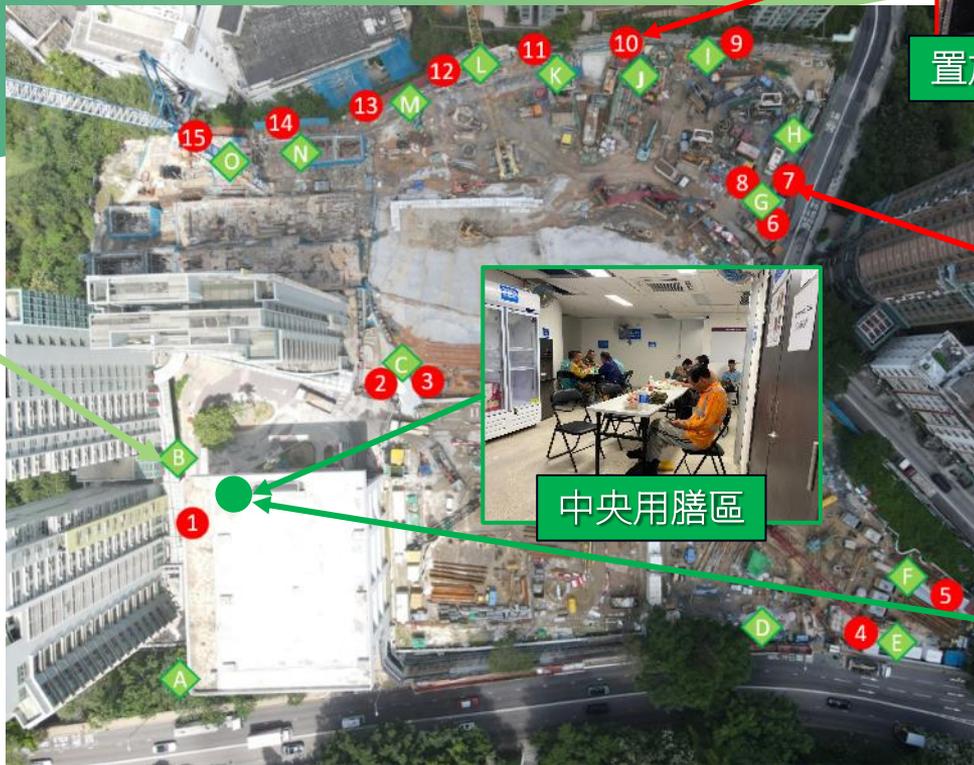


地盤緩解措施

3. 環境衛生



創新技術管控蚊子繁殖



置於叢林 (老鼠棲息地)

置於工人休息區 (食物來源)

中央用膳區

盡快收集生活垃圾



IN2CARE® 蚊子陷阱



老鼠藥盒



香港大學
THE UNIVERSITY OF HONG KONG

地盤緩解措施

4. 交通管理及安全監督



車輛出入管理



加強人流及車輛出入管理



行人過路管理

地盤緩解措施

4. 交通管理及保安監察



實時閉路電視管理



加強人流及車輛出入管理



24小時保安監察



工程人員監督



安全獎勵計劃		
為鼓勵有良好安全表現的工， 每月會選出兩名工人，派發現金獎港幣500元		
鎖卡及記名制度		
犯規次數	分判商管理層	工人
違反職安健環條例		
第一次	停工7天	停工7天
第二次	停工30天	停工30天
第三次	永久禁止進入 亮雅地盤	永久禁止進入 亮雅地盤
違反其他地盤規例		
第一次	記名1次	記名1次
第二次	記名1次	記名1次
第三次	因自己違規被記名10次 停工7日	停工7日
第十次	因管理工友不善被記名10次 停工7日	



IF YOU NEED ANY ASSISTANCE PLEASE CALL 如需協助 請聯絡

DAY TIME 日間 Mr. Fung 9445 8535
Mr. Chow 6132 3041

NIGHT TIME 夜間 24 hrs Security Hotline
24小時保安熱線
3709 3962



蒲飛路校園 規劃事宜



香港大學

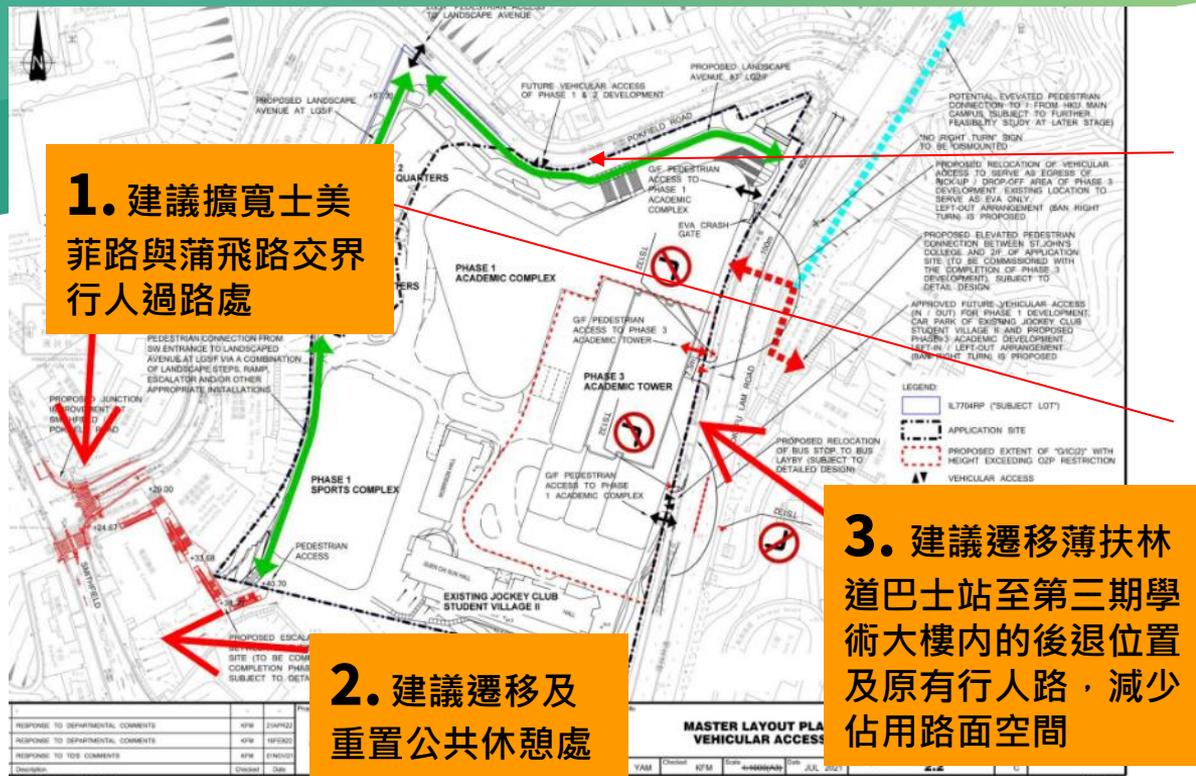
THE UNIVERSITY OF HONG KONG

改善與堅尼地城行人連接 規劃理念(擬議設施)



改善行人連接及交通：港大建議

* 有待相關政府部門審批

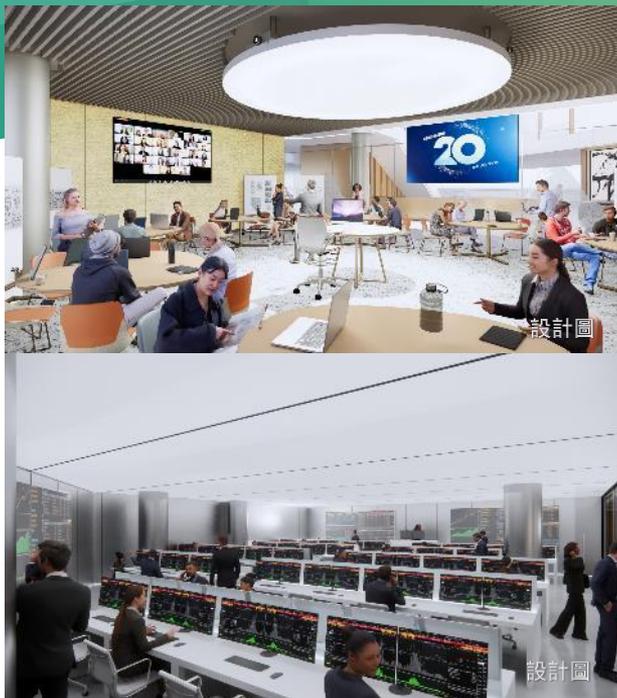


規劃申請： 准許員工宿舍的平台地庫擬議 作教學設施和其相關附屬用途

- 位置：堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱核准圖編號S/H1/24上被劃為「住宅(乙類)」地帶
- 在已開始施工、作准許的「分層住宅」用途的員工宿舍平台的地庫一層至地庫五層，擬議作教學設施和其相關附屬用途
- 僅涉及內部空間使用，不會改變准許員工宿舍的面積



規劃申請： 發展理據及規劃增益



- 配合政府促進大專教育發展的最新政策，提供急切需要的新教學設施
- 支持港大未來全面發展的需求，實現港大經管學院的願景和發展計劃。
- 提供設計靈活性，以優化學術設施的利用。
- 擬議用途與宿舍內及其他周邊用途兼容
- 從交通、排水、污水、環境和土力影響等各種技術方面來看，對周圍環境沒有不可克服的影響。

規劃申請： 發展理據及規劃增益



有關平台	目前建議 學術設施和其相關附屬用途
地庫一層至 地庫五層	課室/學生活動室/學生組織活動室及行政辦公室 員工及學生食堂（輔助擬議的學術設施） 資訊科技設施及數據室 研究實驗室/房間 機電設施及後勤區域 住宅與學術設施公用空間，例如升降機大堂、樓梯通道、走廊及共用空間等

連結社區



- 每季度向附近持份者發出工程通知
- 通過刊物、專題網站發放最新資訊
- 按需要舉行會議簡介工程進度及未來工程
- 聆聽社區意見並儘快跟進 (電郵:
pcomplex@hku.hk)
- 與社區中心合作舉行港大友愛活動

謝謝

歡迎提問



pokfield.hku.hk



香港大學

THE UNIVERSITY OF HONG KONG